

# Taxa för den allmänna vatten och avloppsanläggningen inom Norrköping kommuns verksamhetsområde 2025

Antagen av kommunfullmäktige 2024-10-28.

Gäller från 2025-01-01.



# Innehåll

<b>Inledande bestämmelser</b>	<b>3</b>
Ordförklaring	3
§ 1 Avgiftsskyldighet	4
§ 2 Avgiftstyper	4
§ 3 Fastighetstyper	4
§ 4 Avgiftsskyldighet föreligger	5
<b>Anläggningsavgifter</b>	<b>6</b>
§ 5 Anläggningsavgift för Småhusfastighet och Bostadsfastighet	6
§ 6 Anläggningsavgift för annan fastighet	8
§ 7 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet	9
§ 8 Tillkommande avgifter	10
§ 9 Allmän platsmark	10
§ 10 Särskilda avgifter	10
§ 11 Betalning av avgift	10
§ 12 Ändrade eller tillkommande serviser	11
<b>Brukningavgifter</b>	<b>12</b>
§ 13 Brukningavgift för bebyggd fastighet	12
§ 14 Brukningavgift för allmän platsmark	14
§ 15 Ökad eller reducerad avgift för spillvatten	14
§ 16 Avgifter för särskilda åtgärder	15
§ 17 Särskilda avgifter	15
§ 18 Betalning av avgift	15
§ 19 Särskild åtgärd	15
<b>Taxans införande</b>	<b>16</b>
§ 20 Taxan tillämpning	16



# Inledande bestämmelser

Antagen av kommunfullmäktige den 2024-10-28.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (VA-anläggningen) är Nodra AB. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

## Ordförklaring

- LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen).
- Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning.
- Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett.
- Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor.
- Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen.
- Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen.
- Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df.
- Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.
- Tomtyteavgift: en avgift per m<sup>2</sup> Tomtyta.
- Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet.
- Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.
- Dagvattenavgift: en årlig avgift per m<sup>2</sup> Tomtyta för Bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet och Annan fastighet för hantering av dag- och dräneringsvatten. Dagvattenavgift för Småhusfastighet är en årlig avgift för hantering av dag- och dräneringsvatten.
- Fast avgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet för Obebyggd fastighet, samt bebyggda fastigheter där huvudmannen har bestämt att mätning inte ska ske.

## § 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Norrköping kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

## § 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

## § 3 Fastighetstyper

### 3.1

I dessa taxeföreskrifter avses med:

#### Småhusfastighet

Småhusfastighet är en fastighet som är bebyggd eller avsedd att bebyggas med max två bostadsenheter.

#### Bostadsfastighet

Bostadsfastighet är en fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål, och som inte ses som småhusfastighet. Med Bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

- Kontor
- Butiker
- Hotell
- Industrier
- Skolor
- Shoppingcentrum
- Utställningslokaler
- Restauranger
- Lagerbyggnader
- Sjukvårdslokaler
- Serverhallar
- Sporthallar.

#### Annan fastighet

Annan fastighet är en fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med Bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

- Hamn
- Fordonsuppställningsplats
- Biltvätt med skärmtak
- Återvinningsstation
- Virkesupplag
- Obemannad bensinstation
- Kyrkogård
- Idrottsplats
- Camping.

#### Obebyggd fastighet

Obebyggd fastighet är en fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

#### Samfällighet

Samfällighet är en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I dessa taxeföreskrifter gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.

## Bostadsenhet

En Bostadsenhet är ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i Bostadsfastighet, eller därmed jämfäst fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 150-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Utrymmen som i upplåtelsehänseende bildar en enhet och som har en bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 på max 25 m<sup>2</sup>, ska räknas som en halv bostadsenhet.

För byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, räknas varje påbörjat 300-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmd.

För parkeringshus med öppningar i fasaden eller perforerade väggar används BYA enligt svensk standard SS 21054:2020 för att bestämma den projektyta som parkeringshuset har. Projektytan multipliceras sedan per våningsplan, inklusive ett helt, eller delvis öppet entréplan och helt eller delvis öppet tak med parkeringsplatser. Av den totala framräknade ytan ska varje påbörjat 300-tal m<sup>2</sup> räknas som en bostadsenhet.

## Tomtyta

Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtytta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

## Allmän platsmark

Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

## § 4 Avgiftsskyldighet föreligger

### 4.1

Avgift tas ut för nedan angivna ändamål.

#### Huruvida anläggningsavgift och bruksavgift tas ut för olika ändamål.

Ändamål	Anläggningsavgift	Bruksavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvatten	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvatten/och eller dräneringsvatten från Allmän platsmark	Ja	Ja

### 4.2

Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

### 4.3

Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

### 4.4

Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.



## Anläggningsavgifter

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

### § 5 Anläggningsavgift för Småhusfastighet och Bostadsfastighet

#### 5.1

Anläggningsavgift ska betalas för Småhusfastighet och Bostadsfastighet.

**Avgift utgår per fastighet med (inklusive moms):**

a) Servisavgift						
	En ledning	44 660 kr 70 %				
	Två ledningar	54 230 kr 85 %				
	Tre ledningar	63 800 kr 100 %				
		V	S	Df	Dg	Total avgift inklusive moms
b)	Förbindelsepunktsavgift	19 140 kr (30 %)	31 900 kr (50 %)	12 760 kr (20 %)	-	63 800 kr
c)	Tomtyteavgift	15 kr/m <sup>2</sup> (30 %)	26 kr/m <sup>2</sup> (50 %)	-	10 kr/m <sup>2</sup> (20 %)	51 kr/m <sup>2</sup>
d)	Bostadsenhetsavgift	7 656 kr (30 %)	12 760 kr (50 %)	-	5 104 kr (20 %)	25 520 kr
e)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	22 330 kr (100 %)	-	22 330 kr (100 %)

\* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

## 5.2

Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70 % eller mer av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100 %. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100 % över tid får inte tomttebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100 % av Servisavgiften.

## 5.3

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

## 5.4

Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

## 5.5

Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

## 5.6

Om en fastighets Tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta som kommer från fastighet för vilken Tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av avgift för tillkommande Tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.

## 5.7

Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande Bostadsenhet.

## 5.8

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

## § 6 Anläggningsavgift för annan fastighet

### 6.1

Anläggningsavgift ska betalas för Annan fastighet.

#### Avgift utgår per fastighet med (inklusive moms):

a) Servisavgift						
	En ledning	44 660 kr (70 %)				
	Två ledningar	54 230 kr (85 %)				
	Tre ledningar	63 800 kr (100 %)				
		V	S	Df	Dg	Total avgift
b)	Förbindelsepunktsavgift	19 140 kr (30 %)	31 900 kr (50 %)	12 760 kr (20 %)	-	63 800 kr
c)	Tomtyteavgift	24 kr/m <sup>2</sup> (30 %)	39 kr/m <sup>2</sup> (50 %)	-	16 kr/m <sup>2</sup> (20 %)	79 kr/m <sup>2</sup>
d)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	22 330 kr (100 %)	-	22 330 kr (100 %)

\* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

### 6.2

Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

### 6.3

Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av Tomtyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande Tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

### 6.4

Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

### 6.5

Om en fastighets Tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta för vilken Tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

### 6.6

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).



## § 7 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

### 7.1

Anläggningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet.

**Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:**

		Småhusfastighet, Bostadsfastighet och Campingfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0 %	-	-
Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad*	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

\* Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

### 7.2

**Bebyggs Obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:**

		Småhusfastighet, Bostadsfastighet och Campingfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	-

\* Bebyggs Bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

## § 8 Tillkommande avgifter

### 8.1

Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5–7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

### 8.2

För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5-7, en etableringsavgift betalas om 19 140 kr inklusive moms. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

## § 9 Allmän platsmark

Den som svarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

**Avgift per kvadratmeter (m<sup>2</sup>) för bortledning av dagvatten från Allmän platsmark utifrån avgiftstyp samt inklusive, respektive exklusive moms (kr).**

Ändamål	Exklusive moms	Inklusive moms
Bortledning av dagvatten från Allmän platsmark	95	119

## § 10 Särskilda avgifter

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/ eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligen att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## § 11 Betalning av avgift

### 11.1

Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

### 11.2

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

### 11.3

Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 11.2.

### 11.4

Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av Tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

## § 12 Ändrade eller tillkommande serviser

### 12.1

Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

### 12.2

Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

### 12.3

Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.



## Brukningsavgifter

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

### § 13 Brukningsavgift för bebyggd fastighet

#### 13.1

För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas. Avgift utgår per fastighet och mätare eller mätarkombination med (inklusive moms):

#### a) Rörlig avgift, kronor per kubikmeter

Rörlig avgift per kubikmeter (m<sup>3</sup>) för olika ändamål (kr).

Ändamål	Avgift inklusive moms
Vatten och spillvatten	30,85
Vatten	12,36
Spillvatten	18,49

#### b) Fast avgift, kr/år

Fast avgift för olika ändamål utifrån antalet vattenmätare i olika storlekar (kr).

Mätarstorlek	Antal mätare	Vatten och spillvatten	Vatten	Spillvatten
Mätare småhusfastighet	1	3 129	2 498	2 498
Qn 2,5	1	8 023	6 419	6 419
Qn 2,5	2	18 185	14 551	14 551
Qn 2,5	3	36 516	29 219	29 219
Qn 2,5	4	54 715	43 777	43 777
Qn 6	1	21 258	17 008	17 008
Qn 6	2	56 962	45 564	45 564
Qn 6	3	85 435	68 346	68 346
Qn 6	4	113 908	91 128	91 128
Qn 10	1	55 010	44 009	44 009
Qn 10	2	110 020	88 018	88 018
Qn 10	3	165 030	132 027	132 027
Qn 10	4	220 040	176 036	176 036
Qn 40	1	221 591	177 276	177 276
Qn 60	1	334 933	267 943	267 943
Qn 80	1	334 932	267 943	267 943

## c) Dagvattenavgift

### Småhusfastighet

Årlig avgift inklusive moms per fastighet för olika typer av ändamål (kr).

Ändamål	Avgift inklusive moms
Dagvatten gata	462
Dagvatten fastighet	462

### Bostadsfastighet och Annan fastighet

Årlig avgift inklusive moms per kvadratmeter för olika typer av ändamål (kr).

Ändamål	Avgift inklusive moms
Dagvatten gata	0,57 kr/m <sup>2</sup>
Dagvatten fastighet	0,57 kr/m <sup>2</sup>

## 13.2

För Obebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

**Avgift utgår per fastighet med (kr inklusive moms):**

Obebyggd småhusfastighet	V	S	Df	Dg	Total avgift
a) en Fast avgift per år och fastighet	2 498	2 498	-	-	3 129
B) en dagvattenavgift per år och fastighet	-	-	462	462	924
Obebyggd Bostadsfastighet och Annan fastighet	V	S	Df	Dg	Total avgift
c) en Fast avgift per år och fastighet	6 419	6 419	-	-	8 023
d) en Dagvattenavgift per m <sup>2</sup> Tomtyta och år			0,57 kr/m <sup>2</sup>	0,57 kr/m <sup>2</sup>	1,14 kr/m <sup>2</sup>

## 13.3

Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten och allt spillvatten som tas emot från fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 a) ut efter en antagen förbrukning om 150 m<sup>3</sup>/Bostadsenhet och år i permanentbostad och med 75 m<sup>3</sup>/Bostadsenhet och år för fritidsbostad. Fast avgift betalas per fastighet och år enligt 13.2 a) för Småhusfastighet och 13.2 c) för Bostadsfastighet och Annan fastighet. Antalet bostadsenheter beräknas på samma sätt som i 5.4 och 3 §.

## 13.4

För så kallat byggvatten till bostadsfastigheter och annan fastighet, debiteras fast avgift på 631 kr per påbörjad månad, samt en rörlig avgift på 30,85 kr/m<sup>3</sup>. Om vattenförbrukningen inte bestäms genom mätning ska en fast avgift erläggas på 1 356 kr per påbörjad månad.

## 13.5

För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) betalas avgift enligt 13.1 b). För extra servis spillvatten (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) utgår Fast avgift enligt 13.2 a) eller 13.2 c). Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

## 13.6

Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

## 13.7

Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 16.

## 13.8

Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 20 % av spillvattenavgiften enligt 13.1 a).

## § 14 Brukningsavgift för allmän platsmark

Den som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala brukningsavgift.

**Årlig avgift per kvadratmeter (m<sup>2</sup>) för bortledning av dagvatten från Allmän platsmark inklusive respektive exklusive moms (kr).**

Ändamål	Avgift exklusive moms	Avgift inklusive moms
Bortledning av dagvatten från Allmän platsmark.	0,46	0,57

## § 15 Ökad eller reducerad avgift för spillvatten

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

## § 16 Avgifter för särskilda åtgärder

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

**Avgift för olika typer av ändamål inklusive respektive exklusive moms (kr).**

	Avgift exklusive moms	Avgift inklusive moms
Nedtagning av vattenmätare	945	1 181
Uppsättning av vattenmätare	945	1 181
Avstängning av vattentillförsel	945	1 181
Påsläpp av vattentillförsel	945	1 181
Undersökning av vattenmätare storlek Qn 2,5	862	1 077
Undersökning av övriga vattenmätare	2 062	2 577
Förgäves besök	945	1 181
Extra avläsning vattenmätare	685	856
Byte av vattenmätare utöver normalt revisionsintervall	1 198	1 497
Byte av fjärravlästa vattenmätare utöver normalt revisionsintervall	6 094	7 618
Kontroll av vattentryck	945	1 181
Länspumpning av mätarbrunn	1 214	1 517
Frusen vattenmätare Qn 2,5	2 318	2 898
Frusen vattenmätare Qn 6	2 570	3 213
Frusen vattenmätare Qn 10	2 923	3 654

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

## § 17 Särskilda avgifter

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13–16 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## § 18 Betalning av avgift

Avgift enligt 13.1 b), c) och 13.2 a), b), c) och d) debiteras både i förskott och i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 a) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i 13.3, 13.4, 13.8 och § 15.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

## § 19 Särskild åtgärd

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra brukandet av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.



## Taxans införande

### § 20 Taxan tillämpning

Denna taxa träder i kraft 2025-01-01. De brukningsavgifter som enligt 13.1, 13.3, 13.4 och 13.8 samt § 15, är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.